



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

CNPJ: 18.241.778/0001-58 Inscrição Estadual: Isento  
Praça Belo Horizonte, 22 - Telefax: (35) 3524-0900  
Centro - CEP 37.920.000 - São João Batista do Glória/MG

## **LEI n° 1.517 de 04 DE JUNHO DE 2018**

*“Altera dispositivo de lei que menciona e dá outras providências”.*

A Câmara Municipal de São João Batista do Glória/MG, no uso de suas atribuições aprovou, e a Prefeita Municipal sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Ficam acrescentadas ao art. 5º da Lei n. 1.323/2011, as áreas abaixo caracterizadas, que integrarão a zona de expansão urbana do Município de São João Batista do Glória:

**I - Imóvel: Fazenda Cambaibas**

**Comarca: Passos/MG**

**Proprietário:** Cláudio Francisco dos Santos

**Município:** São João Batista do Glória

**U.F.:** MG

**Área:** 10.11.65 ha /101.165,00 m<sup>2</sup>

**Matrícula: 81.488**

*“Tem começo no marco 400 de Coordenadas UTM de N=7718067.52 metros e E=343494.21 metros, na margem da estrada, ponto de divisa com a Avenida Florianópolis e com a Gleba 01 de propriedade de Cresio Francisco dos Santos; daí em confrontação com este último, seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 145º52'41” medindo 409,69 metros até o marco 1000 de Coordenadas UTM de N=7717728.36 metros e E=343724.03 metros, ponto de divisa com a Gleba 02 de propriedade de Iracilda Santos; daí, para a direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 255º16'36” medindo 23,61 metros até o marco 1001 de Coordenadas UTM de N=77177722.36 metros e E=343701.20 metros; daí, para esquerda seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 163º17'16” medindo 50,00 metros até o marco 1002 de Coordenadas UTM de N=7717674.48 metros e E=343715.57; daí, para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 214º52'02” medindo 12,34 metros até o marco 1003 de Coordenadas UTM de N=7717664.36 metros e E=343708.52 metros; daí, para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 251º17'59” medindo 20,97 metros até o marco 1004 de Coordenadas UTM de N=7717657.63 metros e E=343688.66 metros; daí; para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 289º18'10” medindo 21,05 metros até o marco 1005 de Coordenadas UTM de N=7717664.59 metros e E=343668.79 metros; daí, para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 4º23'42” medindo 50,42 metros até o marco 1006 de Coordenadas UTM de N=7717714.86 metros e E=343672.66 metros; daí, para esquerda seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 260º09'05” medindo 229,17 metros até o marco 19 de Coordenadas UTM de N=7717675.66 metros e E=343446.86 metros, na grota e água, ponto de divisa com a Área Verde do Loteamento Novo*





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

CNPJ: 18.241.778/0001-58 Inscrição Estadual: Isento  
Praça Belo Horizonte, 22 - Telefax: (35) 3524-0900  
Centro - CEP 37.920.000 - São João Batista do Glória/MG

*Horizonte; daí, para a direita seguindo pela grotta e água acima com o azimute de 331°49'42" medindo 236.43 metros medidos em linha reta até o marco 20 de Coordenadas UTM de N=7717884.08 metros e E=343335.23 metros; daí, para a esquerda seguindo pela grotta e água acima com o azimute de 304°41'18" medindo 59.54 metros até o marco 21 de Coordenadas UTM de N=7717917.97 metros e E=343286.27 metros; daí, para a direita seguindo pela grotta e água acima com a distância de 354°30'32" medindo 113.86 metros medidos em linha reta até o marco 22 de Coordenadas UTM de N=7718031.31 metros e E=343275.37 metros, na margem da estrada, ponto de divisa com a Avenida Florianópolis; daí, para a direita seguindo margeando a estrada com o azimute de 80°36'15" medindo 221.81 metros medidos em linha reta até o marco 400, onde teve início está descrição."*

**II - Imóvel: Fazenda Cambaubas**

**Comarca: Passos/MG**

**Proprietário:** Iraci de Almeida Costa

**Município:** São João Batista do Glória

**U.F.:** MG

**Área:** 10.11.65 ha /101.165,00 m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 81.017

*"Tem começo no marco 01 de Coordenadas UTM de N=7718649.87 metros e E=343779.26 metros, na cerca de arame e margem da estrada, ponto de divisa com Brazilian Construtora e Incorporadora LTDA e com a Avenida Florianópolis; daí, em confrontação com este último seguindo margeando a estrada com o azimute de 176°50'08" medindo 136.77 metros medidos em linha reta até o marco 02 de Coordenadas UTM de N=7718513.30 metros e E=343786.81 metros; daí, para a direita seguindo margeando a estrada com o azimute de 189°29'37" medindo 251.39 metros medidos em linha reta até o marco 03 de Coordenadas UTM de N=7718265.35 metros e E=343745.35 metros; daí, para a direita seguindo margeando a estrada com o azimute de 210°42'01" medindo 110.67 metros medidos em linha reta até o marco 100 de Coordenadas UTM de N=7718170.19 metros e E=343688.84 metros, ponto de divisa com a Avenida Florianópolis; daí, para a direita seguindo margeando a estrada com o azimute de 236°09'05" medindo 80.91 metros medidos em linha reta até o marco 200 de Coordenadas UTM de N=7718125.12 metros e E=343621.64 metros, ponto de divisa com a Gleba 02 de propriedade de Iracilda Santos; daí, para a direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 319°49'24" medindo 243.08 metros até o marco 27 de Coordenadas UTM de N=7718310.85 metros e E=343464.82 metros, ponto de divisa com a Área Verde – Condomínio Boa Vista, na quina da cerca; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 33°01'37" medindo 227.28 metros medidos em linha reta até o marco 28 de Coordenadas UTM de N=7718501.41 metros e E=343588.70 metros, ponto de divisa com Brazilian Construtora e Incorporadora LTDA; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 4°21'01" medindo 70.04 metros medidos em linha reta até o marco 29 de Coordenadas UTM de N=7718571.25*





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

CNPJ: 18.241.778/0001-58 Inscrição Estadual: Isento  
Praça Belo Horizonte, 22 - Telefax: (35) 3524-0900  
Centro - CEP 37.920.000 - São João Batista do Glória/MG

*metros e E=343594.01 metros, no canto da cerca; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 39°42'44" medindo 50.10 metros medidos em linha reta até o marco 30 de Coordenadas UTM de N=7718609.80 metros e E=343626.02 metros, na quina da cerca; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 75°20'40" medindo 158.39 metros medidos em linha reta até o marco 01, onde teve início esta descrição."*

### **III - Imóvel: Fazenda Cambaibas**

**Proprietário:** Iracilda Santos

**Município:** São João Batista do Glória

**Área:** 9.55.41 ha /95.541,00 m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 81.489

**Comarca:** Passos/MG

**U.F.:** MG

*"Tem começo no marco 11 de Coordenadas UTM de N=7717767.88 metros e E=343874.43 metros, na cerca de arame, ponto de divisa com Crésio Francisco dos Santos e com Darcia de Simone Bernardes Martins e Outros; daí, em confrontação com esta última seguindo pela cerca de arame com o azimute de 195°37'17" medindo 168.70 metros medidos em linha reta até o marco 12 de Coordenadas UTM de N=7717605.41 metros e E=343829.00 metros; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com distância de 199°37'52" medindo 40.43 metros medidos em linha reta até o marco 13 de Coordenadas UTM de N=7717567.32 metros e E=343815.42 metros, no brejo e água; daí, para a direita seguindo pelo brejo e água abaixo com o azimute de 238°33'59" medindo 71.19 metros medidos em linha reta até o marco 14 de Coordenadas UTM de N=7717530.19 metros e E=343754.67 metros, ponto de divisa com a Área Verde do Loteamento Novo Horizonte; daí, para a esquerda seguindo pelo brejo e água abaixo com o azimute de 230°14'25" medindo 145.43 metros medidos em linha reta até o marco 15 de Coordenadas UTM de N=7717437.18 metros e E=343642.87 metros; daí, para a esquerda seguindo pelo brejo e água abaixo com o azimute de 223°27'00" medindo 126.45 metros medidos em linha reta até o marco 16 de Coordenadas UTM de N=7717345.37 metros e E=343555.91 metros, na margem da Rua Gerânios, ponto de divisa com a Rua Gerânios; daí, para a direita seguindo margeando a rua com o azimute de 269°52'11" medindo 61.40 metros medidos em linha reta até o marco 17 de Coordenadas UTM de N=7717345.24 metros e E=343494.50 metros, na grota e água, ponto de divisa com a Área Verde do Loteamento Novo Horizonte; daí, para a direita seguindo pela grota e água acima com o azimute de 11°36'53" medindo 41.96 metros medidos em linha reta até o marco 18 de Coordenadas UTM de N=7717386.34 metros e E=343502.95 metros; daí, para a esquerda seguindo pela grota e água acima com o azimute de 349°01'38" medindo 294.70 metros medidos em linha reta até o marco 19 de Coordenadas UTM de N=7717675.66 metros e E=343446.86 metros, ponto de divisa com Cláudio Francisco dos Santos; daí,*





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

CNPJ: 18.241.778/0001-58 Inscrição Estadual: Isento  
Praça Belo Horizonte, 22 - Telefax: (35) 3524-0900  
Centro - CEP 37.920.000 - São João Batista do Glória/MG

*para a direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 80°09'05" medindo 229,17 metros até o marco 1006 de Coordenadas UTM de N=7717714.86 metros e E=343672.66 metros; daí, para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 184°23'42" medindo 50,42 metros até o marco 1005 de Coordenadas UTM de N=7717664.59 metros e E=343668.79 metros; daí, para esquerda seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 109°18'10" medindo 21,05 metros até o marco 1004 de Coordenadas UTM de N=7717657.63 metros e E=34688.66 metros; daí, para esquerda seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 71°17'59" medindo 20,97 metros até o marco de 1003 de Coordenadas UTM de N=7717664.36 metros e E=343708.52 metros; daí, para esquerda seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 34°52'02" medindo 12,34 metros até o marco 1002 de Coordenadas UTM de N=7717674.48 metros e E=343715.57 metros; daí, para esquerda seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 343°17'16" medindo 50,00 metros até o marco 1001 de Coordenadas UTM de N=7717722.36 metros e E=343701.20 metros; daí, para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 75°16'36" medindo 23,61 metros até o marco 1000 de Coordenadas UTM de N=7717728.36 metros e E=343724.03 metros, ponto de divisa com Crésio Francisco dos Santos; daí, para direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 75°16'39" medindo 155,51 metros até o marco 11, onde teve início está descrição."*

**IV - Imóvel: Fazenda Cambaubas**

**Comarca: Passos/MG**

**Proprietário:** Iracilda Santos

**Município:** São João Batista do Glória

**U.F.:** MG

**Área:** 02,38,74 ha /23.874,00m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 81.018

*"Tem começo no marco 200 de Coordenadas UTM de N=7718125.12 metros e E=343621.64 metros, na margem da estrada, ponto de divisa com a Gleba 01 de propriedade Iraci de Almeida Costa e com a Avenida Florianópolis; daí, em confrontação com este último seguindo margeando a estrada com o azimute de 250°01'17" medindo 154.27 metros medidos em linha reta até o marco 300 de Coordenadas UTM de N=7718072.41 metros e E=343476.66 metros; daí, para a direita seguindo margeando a estrada com o azimute de 260°24'20" medindo 111.15 metros até o marco 24 de Coordenadas UTM de N=7718053.88 metros e E=343367.06 metros, na cerca de arame, ponto de divisa com o Área Verde - Condomínio Boa Vista; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 37°42'24" medindo 157.36 metros medidos em linha reta até o marco 25 de Coordenadas UTM de N=7718178.40 metros e E=343463.30 metros, na grota; daí, para a esquerda seguindo pela grota com o azimute de 16°51'47" medindo 66.61 metros medidos em linha reta até o marco 26 de Coordenadas UTM de N=7718242.14 metros e E=343482.62 metros, na cerca de arame; daí, para a esquerda seguindo pela cerca de arame com distância de 345°28'33" medindo 70.97 metros medidos em linha reta até o marco 27 de Coordenadas UTM de N=7718310.85 metros e*





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

CNPJ: 18.241.778/0001-58    Inscrição Estadual: Isento  
Praça Belo Horizonte, 22 - Telefax: (35) 3524-0900  
Centro - CEP 37.920.000 - São João Batista do Glória/MG

*E=343464.82 metros, ponto de divisa com a Gleba 01 de propriedade de Iraci de Almeida Costa; daí, para a direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 139°49'24" medindo 243.08 metros até o marco 200, onde teve início esta descrição."*

**V - Imóvel: Fazenda Cambaubas**

**Comarca: Passos/MG**

**Proprietário:** Crésio Francisco dos Santos

**Município:** São João Batista do Glória

**U.F.: MG**

**Área:** 10.11.65 ha /101.165,00 m<sup>2</sup>

**Matrícula: 81.487**

*"Tem começo no marco 04 de Coordenadas UTM de N=7718160.91 metros e E=343693.04 metros, na margem da estrada e muro de pedra, ponto de divisa com a Avenida Florianópolis e Parque de Exposições Antônio Abílio Soares – Município de São João Batista do Glória; daí, em confrontação com este último seguindo pelo muro de pedra com o azimute de 163°38'23" medindo 121.53 metros medidos em linha reta até o marco 05 de Coordenadas UTM de N=7718044.29 metros e E=343727.28 metros, no canto do muro de pedra; daí, para a esquerda seguindo pelo muro de pedra com o azimute de 67°46'28" medindo 124.19 metros medidos em linha reta até o marco 06 de Coordenadas UTM de N=7718091.27 metros e E=343842.25 metros, na cerca de arame; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 72°41'04" medindo 5.22 metros até o marco 07 de Coordenadas UTM de N=7718092.83 metros e E=343847.24 metros, ponto de divisa com Neilson Santos de Almeida e Outros; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 166°39'52" medindo 115.54 metros medidos em linha reta até o marco 08 de Coordenadas UTM de N=7717980.40 metros e E=343873.89 metros, no valo; daí, para a direita seguindo pelo valo com o azimute de 162°15'21" medindo 47.97 metros medidos em linha reta até o marco 09 de Coordenadas UTM de N=7717934.71 metros e E=343888.51 metros; daí, para a esquerda seguindo pelo valo com o azimute de 134°37'15" medindo 76.04 metros medidos em linha reta até o marco 10 de Coordenadas UTM de N=7717881.29 metros e E=343942.64 metros, na cerca de arame, ponto de divisa com Dácia de Simone Bernardes Martins e Outros; daí, para a direita seguindo pela cerca de arame com o azimute de 211°01'24" medindo 132.34 metros medidos em linha reta até o marco 11 de Coordenadas UTM de N=7717767.88 metros e E=343874.43 metros, ponto de divisa com a Gleba 02 de propriedade de Iracilda Santos; daí, para a direita seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 255°16'39" medindo 155,51 metros até o marco 1000 de Coordenadas UTM de N=7717728.36 metros e E=343724.03 metros, ponto de divisa com a Gleba 03 de propriedade de Cláudio Francisco dos Santos; daí, para a direita, seguindo pela divisa em aberto com o azimute de 325°52'41" medindo 409,69 metros até o marco 400 de Coordenadas UTM de N=7718067.52 metros e E=343494.21 metros, na margem da estrada, ponto de divisa com a Avenida Florianópolis; daí, para a direita seguindo margeando a estrada com o azimute de 72°25'09" medindo 102.13 metros medidos em linha reta até o marco 500 de Coordenadas UTM de N=7718098.37 metros e E=343591.57*

*UJ*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

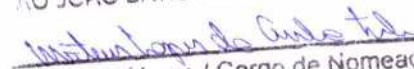
CNPJ: 18.241.778/0001-58    Inscrição Estadual: Isento  
Praça Belo Horizonte, 22 - Telefax: (35) 3524-0900  
Centro - CEP 37.920.000 - São João Batista do Glória/MG

metros; daí, para a esquerda seguindo margeando a estrada com o azimute de 58°21'12" medindo 119.19 metros medidos em linha reta até o marco 04, onde teve início está descrição."

**Art. 2º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, mantendo-se inalterados os demais dispositivos da Lei n. 1.323/2011.

São João Batista do Glória, 04 de junho de 2018.

  
**Aparecida Nilva dos Santos**  
**Prefeita Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA  
MIRAS GERAIS  
CERTIDÃO  
Certifico que o presente foi publicado por afixação  
no saguão da Prefeitura Municipal em 04/06/18  
em SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA EM 04/06/18  
  
Nome / Cargo de Nomeação